ESTATE BARCELONA

Propiedades residenciales / Casas y villas / Costa Brava / Blanes

Casa en Blanes

Blanes, Costa Brava

2790000 €

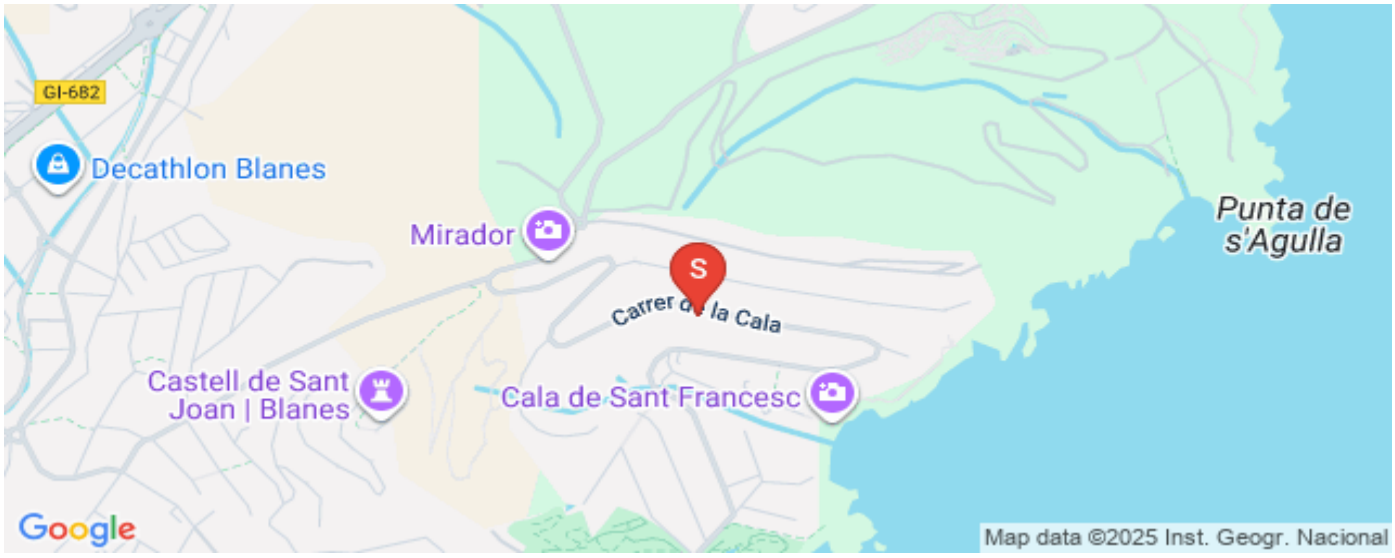
REF	SUPERFICIE	BAÑOS	DORMITORIOS
B3	680 m2	7	6

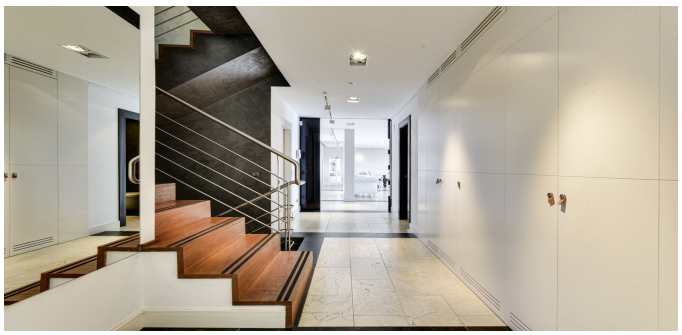
VER EN EL SITIO WEB

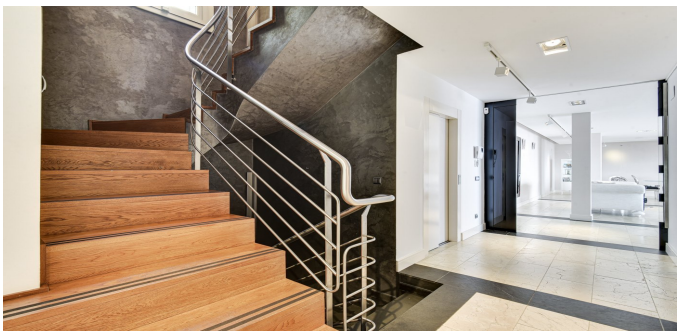
Casa en Blanes

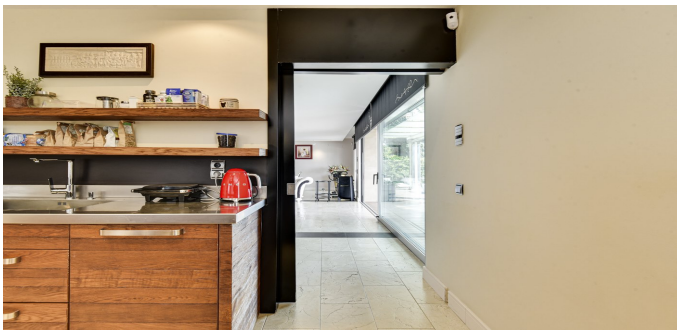
Esta magnífica vivienda se sitúa en una espectacular parcela frente al mar en el exclusivo complejo residencial de Cala Sant Francesc. La vivienda se distribuye en tres plantas y se asienta sobre una gran parcela de 926 m² con magníficas vistas al mar y total privacidad. La villa cuenta con una superficie de 680 m² con seis dormitorios. Prácticamente todos los dormitorios disfrutan de acceso directo a una gran terraza y se benefician de unas magníficas vistas. En la planta baja, se dispone un amplio recibidor, un salón-comedor con magníficas vistas, la cocina independiente, un despacho y un cuarto de baño de cortesía. Desde esta planta acedemos a la terraza que a su vez da paso al jardín, con una piscina desbordante y zona de chill-out. En la primera planta, nos encontramos con cuatro dormitorios. El dormitorios principal ocupa la mayor superficie, ya que goza de grandes dimensiones tanto en el dormitorio en si, como en la zona de vestidor y el cuarto de baño completo con ducha y bañera. Continuamos con otros dos dormitorios que están unidos por un amplio cuarto de baño. El ultimo dormitorio de la planta también dispone de su baño privado. En la planta superior, tenemos otro dormitorio, es el único de la planta y cuenta con salida a la terraza con un gran solárium para uso personal, además de un cuarto de baño con jacuzzi y vistas panorámicas. Todas las plantas están comunicadas entre sí por un ascensor, desde el garaje hasta la última planta. En la planta inferior, debajo de la planta principal, tenemos la zona de spa, con su baño turco y sauna, además de jacuzzi y zona con chorros. En el mismo nivel, tenemos la zona de lavandería y también un apartamento de servicio si fuese necesario. Un poco más abajo se sitúa el garaje, para dos coches que ya está preparado para instalar un cargador de vehículos eléctricos. Por último, se ofrece una bodega para gran colección de vinos y cavas. La casa ofrece un spa privado.Garaje que tiene espacio suficiente para dos coches, y nos comunica con la vivienda por un ascensor que conecta con todas plantas, así como por las escaleras. La segunda entrada se encuentra en la puerta principal que da paso a la planta baja. La vivienda viene equipada con aire acondicionado frío/caliente, con paneles solares para la producción de agua caliente sanitaria y con suelos de mármol. En cumplimiento de la ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

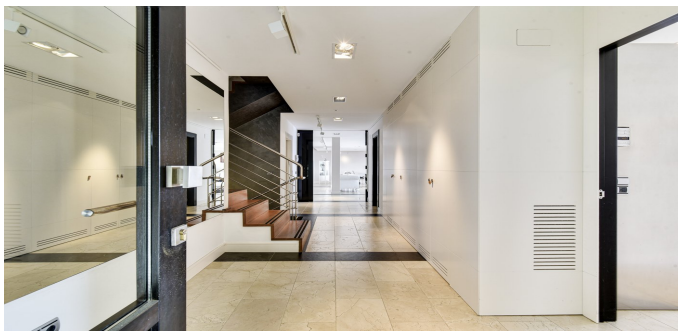
VISITAR EL SITIO WEB











ESTATE BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

VISITAR EL SITIO WEB