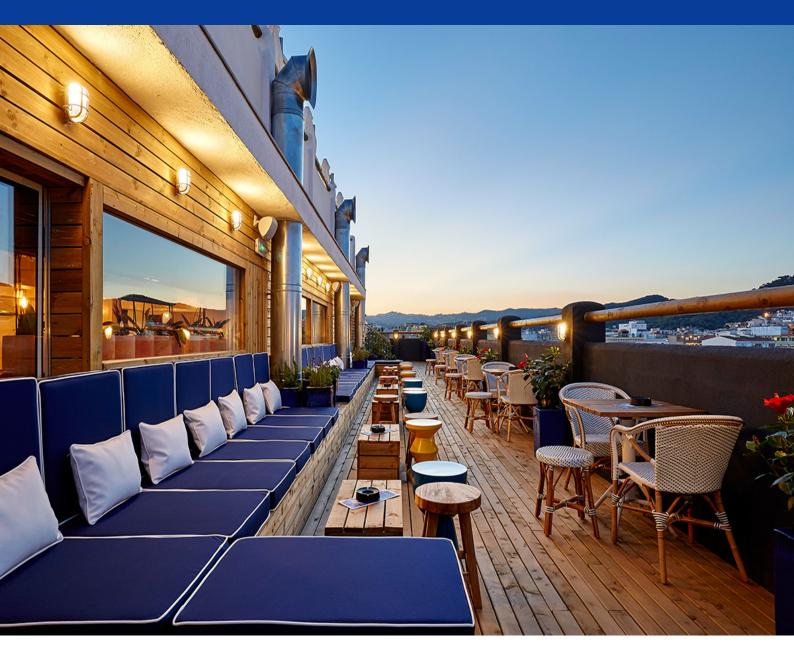
ESTATE 💥 BARCELONA



Коммерческая недвижимость / Барселона / Эшампле

Коммерческое помещение в Эшампле

Эшампле, Барселона

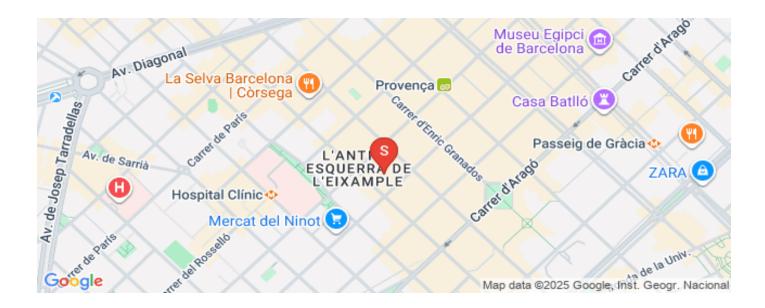
610000€

REF ПЛОЩАДЬ САНУЗЛЫ СПАЛЬНИ ВА179 100 m2

Коммерческое помещение в Эшампле

Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона. Общая площадь 100 м.кв. Количество посадочных мест 30 внутри плюс терраса на 12 человек. Лицензия СЗ. В настоящий момент есть потенциальный арендатор - ресторан. Контракт подписывается сроком на 15 лет. Срок обязательного исполнения 18 месяцев с января 2025 года. Квоту за комунидад в размере 760 евро в год и налог на недвижимость в размере 760 евро год оплачивает собственник. Рентабельность 5,4%.









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010 +34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310 +34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



