



Коммерческая недвижимость / Барселона / Эшампле

## Коммерческое помещение в Эшампле

Эшампле, Барселона

610000 €

REF  
BA179

ПЛОЩАДЬ  
100 m2

САМУЗЛЫ

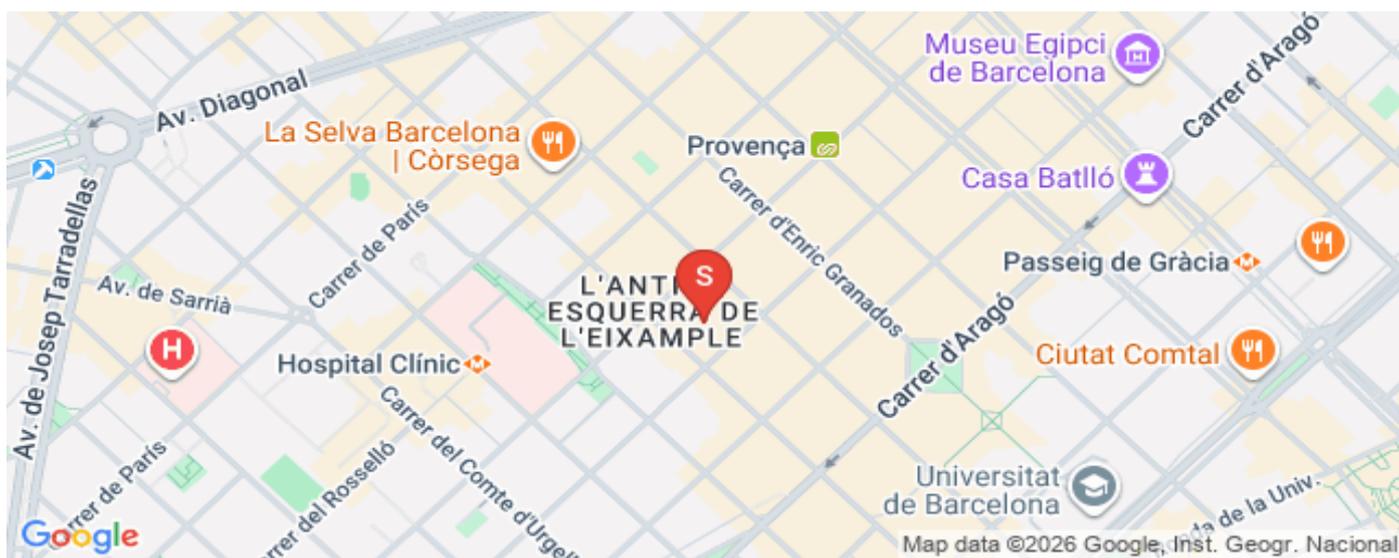
СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Коммерческое помещение в Эшампле

Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона. Общая площадь 100 м.кв. Количество посадочных мест 30 внутри плюс терраса на 12 человек. Лицензия С3. В настоящий момент есть потенциальный арендатор - ресторан. Контракт подписывается сроком на 15 лет. Срок обязательного исполнения 18 месяцев с января 2025 года. Квоту за комунидад в размере 760 евро в год и налог на недвижимость в размере 760 евро год оплачивает собственник. Рентабельность 5,4%.

[ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)





ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

